

100 YARDS

Praha 1 Staré Město, Na Příkopě 23-27



Objevte **100 YARDS** Na Příkopě, prémiové kanceláře situované na nejprestižnější nákupní třídě ve střední a východní Evropě. Tato významná lokalita, domov hlavních světových značek a jejich vlajkových obchodů, nabízí nejen luxusní pracovní prostředí, ale i výjimečnou dostupnost a viditelnost. Budovy po kompletní luxusní rekonstrukci nabízejí 3 500 m² prémiových kanceláří plus 300 m² unikátních teras a 3 600 m² maloobchodních ploch. Elegantní prostory navržené renomovaným Studiem Acht ztělesňují luxusní butikový multifunkční koncept. LEED Gold certifikace a ekologické technologie snižující spotřebu energií.

Aktuálně volné kancelářské prostory:

1. patro, kanceláře 1 109 m² + 286 m² terasy
2. patro, kanceláře 1 150 m²
3. patro, kanceláře 330 m²

Cena pronájmu kanceláří:

Kanceláře 25 - 26 EUR/m²/měsíc

Služby 145,- Kč/m²/měsíc

Add-on faktor 3,34 %

Kontakty pro zájemce o pronájem prostor:



Richard Chupáč
+420 608 981 848
info@pragueoffices.com



Magda Bittmanová
+420 739 396 199
magda@pragueoffices.com

100 YARDS

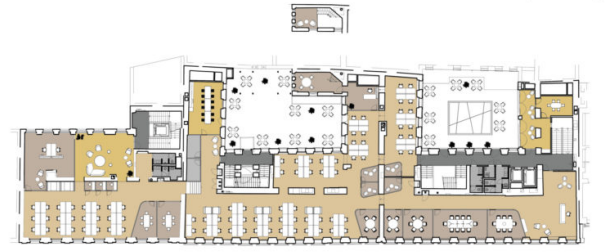
Praha 1 Staré Město, Na Příkopě 23-27

Fotopříloha:



LEVEL 2

total 1,109.4 sqm



■ OPENSOURCE RECEPTION xx sqm
■ CLOSED OFFICES MEETING ROOMS xx sqm
■ RELAX KITCHEN xx sqm
■ STORAGE SERVER xx sqm
■ CORRIDORS 68 sqm
■ TOILETS 32 sqm
■ TERRACES 286 sqm



LEVEL 3

total 1,149.3 sqm



OFFICE 296 sqm
 TOILETS 12 sqm
 CORRIDORS 12 sqm
 OFFICE 483 sqm
 TOILETS 38 sqm
 CORRIDORS 12 sqm
 TERRACE 2.3 sqm
 OFFICE 276 sqm
 TOILETS 20 sqm
 CORRIDORS 33 sqm

LEVEL 4

total 1,180.6 sqm



OFFICE 291 sqm
 TOILETS 13 sqm
 CORRIDORS 15 sqm
 OFFICE 758 sqm
 TOILETS 23 sqm
 CORRIDORS 69 sqm
 TERRACE 2.4 sqm

