

Pragovka E Factory

Praha 9 Vysočany, Kolbenova 923/34a



Rozsáhlá budova **E Factory** je bijícím srdcem 22 hektarového projektu, unikátní čtvrti **Pragovka art district** umístěné v historickém industriálním centru v městské části Praha 9, Vysočany. Na více než 27 000 m² nabízí efektní propojení industriální architektury s novým pojetím prostoru, který odpovídá nárokům na současné administrativní stavby a moderní technické standardy.

Budova E Factory nyní prochází celkovou rekonstrukcí, jejímž cílem je zlepšení technického standardu a zároveň zachování unikátního industriálního charakteru této národní kulturní památky.

Kdysi legendární prvorepubliková továrna na automobily – dnes rostoucí kreativní čtvrt a inspirativní prostředí pro umění, práci, vzdělávání, setkávání i zábavu se nachází jen kousek od pražského centra, uprostřed industriálních Vysočan. Vedle uměleckých ateliérů, galerií nebo originálních kancelářských prostor tu najdete i oblíbené Kafe Pragovka, Permanent Beer Fest, MaxSpace a celou řadu vnitřních i vnějších lokací vhodných pro jakkoli velké a náročné eventy, kulturní či sportovní akce, focení nebo natáčení.

Aktuálně volné kancelářské prostory (k nastěhování dohodou, probíhá rekonstrukce objektu):

přízemí, obchodní prostory 70 - 800 m²

1. patro, kanceláře 400 - 7 280 m²
2. patro, kanceláře 400 - 7 250 m²

Ceny pronájmu:

Kanceláře 380,- Kč/m²/měsíc

Obchodní prostory 320,- Kč/m²/měsíc

Sklady 150,- Kč/m²/měsíc

Servisní poplatky 120,- Kč/m²/měsíc + spotřeba médií (odhad)

Parkování exkluzivní místo 2 300,-Kč/místo/měsíc

Parkování neexkluzivní místo 1 500,-Kč/místo/měsíc

Kontakty pro zájemce o pronájem prostor:



Zdeněk Vojtěchovský
+420 773 904 245
zdenek@pragueoffices.com



Magda Hamerníková
+420 739 396 199
magda@pragueoffices.com

Pragovka E Factory

Praha 9 Vysočany, Kolbenova 923/34a

Fotopříloha:

