

# Florentinum

Praha 1 Nové Město, Na Florenci 15



**Florentinum** je nejen největší kancelářskou budovou pod jednou střechou v České republice, ale také se může pochlubit tím, že nabízí celkem zhruba 49 000 m<sup>2</sup> nejmodernějších kancelářských ploch třídy A, nacházejících se přímo v centru Prahy. Devět kancelářských podlaží je situováno podél impozantního vnitřního náměstí, a každé podlaží nabízí výjimečné množství kancelářských ploch. Jedno patro může dokonce nabídnout až 8 000 m<sup>2</sup>, což je největší patrové podlaží v České republice. Kromě kanceláří mají nájemci k dispozici i 7 000 m<sup>2</sup> maloobchodních jednotek, které se nacházejí v přízemí budovy.

Florentinum se nachází v srdci Prahy, a proto těží z mnoha služeb a atmosféry, která je pro tuto lokalitu příznačná. V bezprostřední blízkosti budovy se nachází stanice metra Florenc (trasy B a C), několik tramvajových zastávek a Masarykovo nádraží. Díky těmto vynikajícím spojením se nájemcům nabízí výborná dopravní dostupnost.

## **Aktuálně volné prostory:**

Budova aktuálně nenabízí žádné prostory k pronájmu.

## **Cena pronájmu:**

Kanceláře od 22 EUR/m<sup>2</sup>/měsíc

Obchodní prostory 21 - 35 EUR/m<sup>2</sup>/měsíc

Služby 80,- - 125,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + energie nájemce

Add-on faktor 4,73 %

## **Kontakty pro zájemce o pronájem prostor:**



Richard Chupáč  
+420 608 981 848  
info@pragueoffices.com

# Florentinum

Praha 1 Nové Město, Na Florenci 15

**Fotopříloha:**

