

## NR7

Praha 1 Staré Město, Náměstí Republiky 7



V rámci projektu rekonstrukce historické budovy **NR7**, umístěné v centru Prahy na rohu ulice Královodvorská a náměstí Republiky, vzniknou moderní a nadstandardní kancelářské a obchodní prostory s vysokým potenciálem využití. Tato unikátní budova byla postavena v roce 1905 podle návrhu architektů Adolfa Foehra a Alfonse Wertmullera v neoklasicistickém stylu jako bankovní dům a skládá se z deseti podlaží, z toho dvě jsou podzemní. Vyniká nejen svou historickou hodnotou, ale také výhodnou polohou v extrémně frekventované a dobře viditelné oblasti.

### **Aktuálně volné kancelářské prostory: (REZERVACE celý dům)**

1. patro, kanceláře 807 m<sup>2</sup>
2. patro, kanceláře 710 m<sup>2</sup> + 8 m<sup>2</sup> balkon
3. patro, kanceláře 710 m<sup>2</sup> + 4 m<sup>2</sup> balkon
4. patro, kanceláře 716 m<sup>2</sup> + 5 m<sup>2</sup> balkon
5. patro, kanceláře 625 m<sup>2</sup>
6. patro, kanceláře 304 m<sup>2</sup> + 17 m<sup>2</sup> terasa (pronájem pouze se 7. patrem)
7. patro, kanceláře 83 m<sup>2</sup> + 90 m<sup>2</sup> terasa (pronájem pouze s 6. patrem)

### **Cena pronájmu:**

Kanceláře 30 EUR/m<sup>2</sup>/měsíc

Služby 130,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

Terasy 15 EUR/m<sup>2</sup>/měsíc

### **Kontakty pro zájemce o pronájem prostor:**



Richard Chupáč  
+420 608 981 848

info@pragueoffices.com

## NR7

Praha 1 Staré Město, Náměstí Republiky 7

**Fotopříloha:**

