

# Hadovka Office Park

Praha 6, Evropská 33a



**Hadovka Office Park** je moderní a prestižní kancelářský projekt, který se pyšní vynikající polohou v Praze 6, přímo na Evropské ulici. S celkovou velikostí 25 000 m<sup>2</sup> a parkovací kapacitou 401 míst je ideálním místem pro váš byznys. K dispozici jsou dvě budovy s čtyřmi vchody a flexibilní pronajimatelnou kancelářskou plochou na 5 nadzemních podlažích, které jsou vybaveny moderními technologiemi a klimatizací.

Hadovka Office Park nabízí nejen kanceláře, ale také řadu služeb, včetně restaurace/kantýny, kavárny, fitness centra a společné terasy, která je ideálním místem pro odpočinek a relaxaci. Navíc díky své poloze je snadno dostupný jak autem, tak i veřejnou dopravou, což zaručuje rychlé a pohodlné spojení do centra města i na letiště Václava Havla v Ruzyni.

## **Aktuálně volné kancelářské prostory:**

přízemí, kanceláře 422 m<sup>2</sup> (k dispozici od 05/2025)

1. patro, kanceláře 130 m<sup>2</sup>

1. patro, kanceláře 504 m<sup>2</sup> (k dispozici od 05/2025)

4. patro, kanceláře 996 m<sup>2</sup> + terasa 474 m<sup>2</sup> (lze rozdělit na dvě jednotky, k dispozici od 05/2025)

## **Cena pronájmu:**

Kanceláře 15.25 EUR/m<sup>2</sup>/měsíc

Poplatky 160,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

Parkovací místo 90 EUR/místo/měsíc

Add-on faktor 3,74 %

## **Kontakty pro zájemce o pronájem prostor:**



Richard Chupáč  
+420 608 981 848  
info@pragueoffices.com



Magda Bittmanová  
+420 739 396 199  
magda@pragueoffices.com

# Hadovka Office Park

Praha 6, Evropská 33a

**Fotopříloha:**

