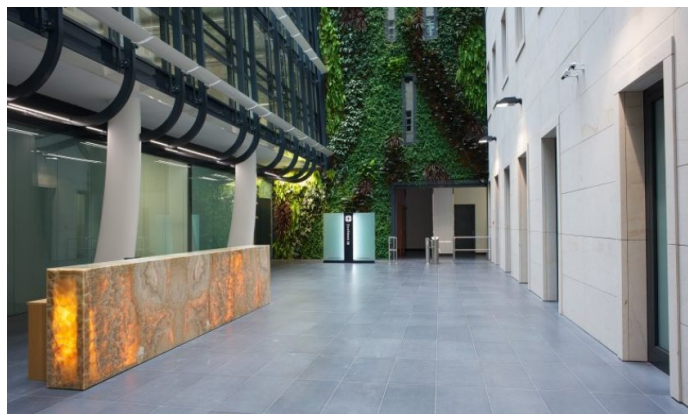


Jindřišská 16

Praha 1 Nové Město



Jindřišská 16 nabízí 6.000 m² prvotřídních kancelářských prostor rozprostřených v historické a nové části budovy, které jsou vzájemně propojeny a obklopeny elegantním atriem. Podlaží jsou propojena stylovými výtahy, nájemníci ale mohou použít také dvě reprezentativní historická schodiště.

Jednotlivá podlaží poskytují kancelářské prostory o rozloze až 1000 m². Všechna podlaží nabízejí jak uzavřené, tak inteligentní velkoprostorové členění s plně vybavenými kuchyňskými kouty. Kanceláře v historické části budovy navazují na původní strukturu budovy, mezistěny ale mohou být kompletně nebo částečně odstraněny. Výsledkem pak jsou vysoce flexibilní a žádoucí kanceláře. Budova je LEED GOLD certifikována. Exkluzivní kancelářské prostory se 100% čerstvým vzduchem z dech beroucí vertikální zahrady obsahující více jak 5 000 živých rostlin.

Aktuálně volné prostory:

- 2. patro, kanceláře 243 m²
- 3. patro, kanceláře 231 m²
- 3. patro, kanceláře 343 m²
- 4. patro, kanceláře 190 m²

Cena pronájmu:

Kanceláře 16.50 - 17.50 EUR/m²/měsíc

Obchodní prostory 30 EUR/m²/měsíc

Služby 200 CZK/m²/měsíc

Spotřeba energií 45 CZK/m²

Parkování: 219 EUR/místo/měsíc

Add-on factor 8,06%

Kontakty pro zájemce o pronájem prostor:



Richard Chupáč
+420 608 981 848
info@pragueoffices.com



Magda Bittmanová
+420 739 396 199
magda@pragueoffices.com

Jindřišská 16

Praha 1 Nové Město

Fotopříloha:

