

Zirkon Office Center

Praha 8, Sokolovská 84 - 86



Zirkon Office Center je moderní administrativní budova po kompletní rekonstrukci situovaná v Sokolovské ulici, hlavní třídě Karlína - jedné z nejdynamičtěji se rozvíjejících čtvrtí Prahy. Díky výborné dostupnosti městskou hromadnou dopravou (stanice metra Florenc, Křižíkova) i automobilovou dopravou, umístění v blízkosti historického centra a dostatku zavedené infrastruktury, je Karlín považován za jednu z nejprestižnějších oblastí s velkým potenciálem pro rozvoj.

Budova nabízí moderní a reprezentativní prostory s vybavením odpovídajícím dnešním standardům, včetně tří moderních výtahů, 180 parkovacích míst v garážích, centrální recepce a 24 hodinovou bezpečnostní službu. V rámci objektu je také přístupná zahrada pro nájemce budovy, která přináší klidné prostředí pro práci.

Všechny tyto prvky dělají z Zirkon Office Center vynikající volbu pro náročné nájemce, kteří hledají moderní a funkční kancelářské prostory v přitažlivé lokalitě s vynikající dopravní dostupností a komfortem, který nabízí centrum metropole v docházkové vzdálenosti jen 10 minut chůze. K tomu přidejme, že v okolí se nachází sídla významných společností a další kancelářské komplexy, což potvrzuje vysoký potenciál této oblasti pro budoucí růst a rozvoj.

Aktuálně volné kancelářské prostory:

1. - 5. patro, kanceláře od 20 m² do cca 400 m² - flexibilní smlouvy na dobu neurčitou, maximálně do Q3/2025 (plánovaná rekonstrukce objektu)

Cena pronájmu:

Kanceláře od 12 EUR/m²/měsíc

Služby 110,- - 140,- CZK/m²/měsíc

Parkování: 130 EUR/místo/měsíc

Kontakty pro zájemce o pronájem prostor:



Richard Chupáč
+420 608 981 848
info@pragueoffices.com

Zirkon Office Center

Praha 8, Sokolovská 84 - 86

Fotopříloha:

