

Apeiron Office Centre

Praha 8 Karlín, Sokolovská 79



Administrativní budova **Apeiron Office Centre**, dříve známá jako Rubín Office Center, se nachází v prestižní kancelářské čtvrti Karlín na Sokolovské ulici, jedné z hlavních obchodních tepen čtvrti. V této živé a dynamické oblasti se nachází mnoho restaurací, kaváren a obchodů, včetně veřejné jídelny. Apeiron OC nabízí nejen obchodní prostory v přízemí, ale také sedm moderních pater kancelářských prostor s velkým množstvím přirozeného světla a flexibilním uspořádáním.

Budova je vybavena moderními bezpečnostními opatřeními, včetně 24hodinové ostrahy, kamerového monitoringu a elektronického přístupu pomocí kartového systému. Kancelářské prostory jsou klimatizované, ale i tak je možné okna otevírat. Vysokorychlostní internet je k dispozici prostřednictvím optického kabelu. K dispozici jsou také parkovací místa v garáži a sklady.

Apeiron Office Centre je atraktivní volbou pro všechny, kteří hledají moderní kancelářské prostory v prestižní lokalitě v centru Prahy.

Aktuálně volné kancelářské prostory:

- 2. patro, kanceláře 532 m² (lze dělit od cca 200 m², k dispozici od 03/2026)
- 2. patro, kanceláře 1 034 m² (k dispozici od 03/2026)
- 3. patro, kanceláře 964 m² (lze rozdělit na dvě jednotky, k dispozici od 03/2026)
- 4. patro, kanceláře 342 m²
- 4. patro, kanceláře 500 m² (k dispozici od 03/2026)
- 6. patro, kanceláře 342 m² (k dispozici od 07/2025)
- 6. patro, kanceláře 544 m² (lze dělit od cca 200 m², k dispozici od 03/2026)
- 7. patro, kanceláře 1 300 m² (celé patro, k dispozici od 07/2025)

Možnost loga na fasádu budovy.

Cena pronájmu:

Kanceláře 16.50 - 17 EUR/m²/měsíc

Služby 110 CZK/m2/měsíc + energie nájemce

Parkování 140 EUR/měsíc

Kontakty pro zájemce o pronájem prostor:



Richard Chupáč
+420 608 981 848
info@pragueoffices.com



Zdeněk Vojtěchovský
+420 773 904 245
zdenek@pragueoffices.com

Apeiron Office Centre

Praha 8 Karlín, Sokolovská 79

Fotopříloha:

