

## CUBE Office Center

Praha 6 Vokovice, Evropská 178



**CUBE Office Center** je tradiční kancelářská budova v oblasti Vokovic, jedné z nejlepších a nejdynamičtěji se rozvíjejících lokalit v Praze 6. Díky své poloze mezi Pražským okruhem, letištěm a centrem mohou nájemci využívat výhodné dopravní spojení a snadno dosáhnout na všechny důležité body města.

Budova má 7 pater o celkové užitné ploše přes 20 000 m<sup>2</sup> s maximálně 2 200 m<sup>2</sup> na jednom patře. Hlavní budova má přibližně 16 000 m<sup>2</sup> a přilehlá budova dalších 4 000 m<sup>2</sup>. S celkem 355 venkovními parkovacími místy se zde nájemcům nabízí dostatek prostoru pro parkování. K dispozici jsou také všechny standardní služby, které jsou obvykle poskytovány v budovách této velikosti.

### **Aktuálně volné skladové prostory:**

přízemí, skladové prostory 1000 m<sup>2</sup> (bez nákladové rampy)

### **Aktuálně volné kancelářské prostory:**

2. patro, kanceláře 400 m<sup>2</sup> (k dispozici od 01/2024)

### **Cena pronájmu:**

Kanceláře 13.50 EUR/m<sup>2</sup>/měsíc

Sklady 4 EUR/m<sup>2</sup>/měsíc

Poplatky 65 CZK/m<sup>2</sup>/měsíc + energie

Parkování venku: 60 EUR + DPH/ místo/ měsíc

Parkování v garážích: 80 EUR + DPH/ místo/ měsíc

### **Kontakty pro zájemce o pronájem prostor:**



Richard Chupáč  
+420 608 981 848

info@pragueoffices.com



**Zdeněk Vojtěchovský**  
**+420 773 904 245**

[zdenek@pragueoffices.com](mailto:zdenek@pragueoffices.com)

# CUBE Office Center

Praha 6 Vokovice, Evropská 178

**Fotopříloha:**

